

# Z á p i s

**z hlasování členů na členské schůzi SVJ formou Per rollam.** Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 2866 až 2870, ulice Jabloňová v Praze 10 se sídlem Praha 10 – Záběhlíce, Jabloňová 2866/1 konané od 17.5.2021 do 31.5.2021. K hlasování byl přiřazen Dodatek 4b, který byl k podpisu do 7.6.

Účast 103 jednotek.

Pro rozhodnutí per rollam se vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny všech vlastníků jednotek.

- 1) **Schválení účetní závěrky za rok 2020.** pro 88,9 %
- 2) **Schválení zprávy o hospodaření za rok 2020.** pro 88,9 %
- 3) **Schválení převodu výnosů z pronájmu nebytových prostor ve výši 16.704,-Kč do Dlouhodobé zálohy na opravy a investice.** pro 88,9 %
- 4) **Návrh rozpočtu a plán akcí na rok 2020**
  - a) **Opravy na základě doporučení z revize plynu – přizemnění plynového potrubí u všech bytů – 35.000,-Kč.** pro 88,3%
  - b) **Navýšení částky do fondu oprav na 8,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (nyní 5,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc) – navýšení od 1.1.2022.** pro 72%
  - c) **Zakrytí azbestocementových trubek v komůrkách za výtahy z důvodu ochrany zdraví – 190.000,-Kč.** pro 59%
  - d) **Posouzení, poradenství a konzultace variant pro úsporu energií a vytápění – 30.000,-Kč.** pro 72,3%
  - e) **Běžné opravy – 200.000,-Kč.** pro 87,3%
  - f) **Nevyčerpaná částka z krátkodobé zálohy bude převedena do dlouhodobé zálohy 152.824,24Kč.** pro 87,9%
- 5) **Volba nového člena výboru –Patrik Böhm (vchod č. 3).** pro 83,3%
- 6) **Volba nového člena revizní komise – Martina Mistolerová (vchod č.3).** pro 81,3%